

## ISTOTNE POSTANOWIENIA UMOWY

### (Umowa)

zawarta w dniu.....pomiedzy

Ośrodkiem Dokumentacji Sztuki Tadeusza Kantora Cricoteka, ul. Szczepańska 2, 31-011 Kraków, wpisanym do Rejestru instytucji Kultury prowadzonego przez Wojewodę Małopolskiego pod nr RIK 9/99, reprezentowanym przez Dyrektora – Natalię Zarzecką, zwanym dalej Zamawiającym

a

[ ]

zwanym dalej **Wykonawcą**,

*Umowa została zawarta w wyniku udzielenia zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego, zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity Dz. U. z 2013 roku, poz. 907 z późniejszymi zmianami), prowadzonego przez Zamawiającego pod nr referencyjnym ZP.I.E.02-2014*

### § 1

#### Definicje pojęć

1. **Muzeum** – budynek Muzeum T. Kantora i siedziby ODSTK Cricoteka przy ul. Nadwiślańskiej 2 – 4 w Krakowie.
2. **Elementy wyposażenia** - meble, których szczegółowy opis i ilość wskazano w załączniku nr 1 do umowy Szczegółowa specyfikacja techniczna oraz załączniku nr 2 do umowy – Formularzu cenowym – tabela mebli i wyposażenia.
3. **Dni robocze** - dni od poniedziałku do piątku z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.
4. **SIWZ** - specyfikacja istotnych warunków zamówienia, o którym mowa w preambule.
5. **Etap** – dostarczenie części Elementów wyposażenia w terminie i zakresie wynikającym z SIWZ.

### § 2

#### Przedmiot umowy

1. Wykonawca zobowiązuje się przenieść na Zamawiającego własność Elementów wyposażenia i wydać mu je, a Zamawiający zobowiązuje się odebrać Elementy wyposażenia i zapłacić Wykonawcy cenę.
2. Wykonawca zobowiązuje się dostarczyć Elementy wyposażenia do Muzeum, rozładować je na miejscu, wnieść oraz zmontować (zgodnie z wymaganiami SIWZ) i ustawić w pomieszczeniach wskazanych przez Zamawiającego.
3. Miejscem spełnienia świadczenia jest Muzeum.
4. Wykonawca oświadcza, że przekazane przez Zamawiającego informacje są wystarczające do wykonania umowy.

### § 3

#### Warunki wykonania umowy

1. Zamawiający zobowiązuje się do udostępnienia poszczególnych pomieszczeń Muzeum w terminie umożliwiającym wniesienie, montaż i ustawienie Elementów wyposażenia.
2. Wykonawca zobowiązuje się, że dostarczone Zamawiającemu Elementy wyposażenia będą:
  - 1) fabrycznie nowe, pełnowartościowe, wolne od wad, wykonane zgodnie z normami branżowymi, stabilne i wytrzymałe,
  - 2) spełniać wymagania BHP określone w obowiązujących przepisach,
  - 3) dopuszczone do obrotu i stosowania w krajach Unii Europejskiej, w tym w pomieszczeniach przeznaczonych na stały pobyt ludzi,
3. Wykonawca zobowiązuje się do:
  - 1) pozostawienia pomieszczeń Muzeum w należyтым porządku po zamontowaniu i ustawieniu Elementów wyposażenia,
  - 2) wydania Zamawiającemu dokumentów wskazanych w rozdziale III SIWZ, wszystkie powyższe dokumenty będą sporządzone w języku polskim lub przetłumaczone na język polski.
4. *W przypadku, gdy Wykonawca składając ofertę w postępowaniu, o którym mowa w preambule, polegał na wiedzy i doświadczeniu innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca zobowiązany jest do wykonywania zamówienia z udziałem tych podmiotów. Podmioty te wykonywać będą następujące części zamówienia (wskazanie podmiotu i części zamówienia, którą wykona ten podmiot):*
  - a ) .....
  - b ) .....
5. *Wykonawca ma prawo do zmiany podmiotów, o których mowa w ust. 4 lub rezygnacji z wykonywania przez te podmioty części zamówienia, pod warunkiem, że wykaże (przedkładając odpowiednie dokumenty, analogiczne do wymaganych w ogłoszeniu o zamówieniu w postępowaniu, o którym mowa w preambule), że nowe podmioty lub sam Wykonawca posiadają wiedzę i doświadczenie nie mniejsze niż określone w warunkach udziału w postępowaniu, o którym mowa w preambule.*

### § 4 Terminy

1. Wykonawca zobowiązuje się wydać Elementy wyposażenia i wykonać zobowiązania określone w § 2 ust. 2 i § 3 ust. 3 w terminie:
  - a. Dla Etapu 1 do dnia [\_\_\_\_];
  - b. Dla Etapu 2 do dnia [\_\_\_\_];
  - c. Dla Etapu 3 do dnia [\_\_\_\_].
2. Strony ustalają, iż dniem wydania Elementów wyposażenia będzie dzień podpisania protokołu odbioru poszczególnych Etapów.

## § 5

### Cena, zasady fakturowania

1. Całkowita cena Elementów wyposażenia wynosi: ..... zł (słownie .....zł) brutto, w tym podatek VAT .... %, tj..... zł.
2. Na całkowitą cenę wskazaną w ust. 1 powyżej, składają się następujące ceny cząstkowe dla poszczególnych Etapów, obliczone zgodnie z treścią załącznika nr 2 do umowy Formularza cenowego – tabeli mebli i wyposażenia, przy uwzględnieniu zakresu przedmiotowego poszczególnych Etapów:
  - a. Dla Etapu 1 – [\_\_\_\_\_]
  - b. Dla Etapu 2 – [\_\_\_\_\_]
  - c. Dla Etapu 3 – [\_\_\_\_\_].
3. Cena poszczególnych Elementów wyposażenia została określona w załączniku nr 2 do umowy Formularzu cenowym - tabeli mebli i wyposażenia.
4. Cena poszczególnych Elementów wyposażenia obejmuje koszty wszystkich świadczeń Wykonawcy niezbędnych do wykonania umowy zgodnie z jej celem.
5. W przypadku zmiany umowy polegającej na zmniejszeniu ilości Elementów wyposażenia, całkowita cena ulegnie zmniejszeniu o wartość Elementów wyposażenia objętych zmniejszeniem ilości, ustaloną na podstawie cen poszczególnych Elementów wyposażenia podanych w załączniku nr 2 do umowy Formularzu cenowym - tabeli mebli i wyposażenia.
6. Zapłata ceny nastąpi zgodnie z wykonywanymi Etapami, po podpisaniu protokołu odbioru poszczególnych Etapów, na podstawie prawidłowo wystawionych faktur VAT, wystawionych po dokonaniu odbioru poszczególnych Etapów, na kwotę objętą danym Etapem.
7. Wykonawca wystawi fakturę VAT i dostarczy ją Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego.
8. Zapłata przez Zamawiającego ceny nastąpi w terminie 30 dni od daty doręczenia Zamawiającemu przez Wykonawcę prawidłowo wystawionej faktury VAT.
9. Cena zostanie zapłacona przelewem, na rachunek bankowy Wykonawcy nr: [\_\_\_\_\_]
10. Za dzień zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.

## § 6

### Odbiór Elementów wyposażenia

1. Zamawiającemu przysługuje prawo kontroli realizacji umowy na każdym jej etapie.
2. Wykonanie przez Wykonawcę poszczególnych Etapów zostanie potwierdzone protokołem odbioru częściowego.
3. Odbiór częściowy będzie dokonany przez Zamawiającego w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru przez Wykonawcę.
4. Wykonanie przez Wykonawcę całości przedmiotu umowy zostanie potwierdzone protokołem odbioru końcowego.

5. Warunkiem przystąpienia do odbioru końcowego jest wykonanie przez Wykonawcę wszystkich zobowiązań określonych w umowie.
6. Odbiór końcowy zostanie dokonany przez Zamawiającego w ciągu 3 dni roboczych od zgłoszenia mu przez Wykonawcę na piśmie gotowości do odbioru.
7. W przypadku stwierdzenia w trakcie odbioru częściowego lub końcowego wad Elementów wyposażenia lub ich niezgodności z opisem zawartym w załączniku nr 1 do umowy Szczegółowa specyfikacja techniczna, w załączniku nr 2 do umowy Formularz oferty – tabela mebli i wyposażenia Zamawiający ma prawo odmówić podpisania protokołu odbioru częściowego lub końcowego, wyznaczając Wykonawcy odpowiedni czas do usunięcia wad lub niezgodności.
8. W sytuacji określonej w ust. 7, niezależnie od odpowiedzialności Wykonawcy za opóźnienie w wykonaniu umowy, Zamawiający jest uprawniony do naliczenia kary umownej w wysokości 0,1% wynagrodzenia całkowitego, określonego w § 5 ust. 1, za każdy dzień pomiędzy odmową podpisania protokołu odbioru a dokonaniem odbioru przedmiotu umowy pozbawionego wad.
9. Bezkuteczny upływ wyznaczonego czasu do usunięcia wad lub niezgodności uprawnia Zamawiającego do odstąpienia od umowy.

## **§ 7**

### **Współpraca stron, osoby upoważnione, adresy**

1. Osobami upoważnionymi do działania w imieniu Zamawiającego i na jego rzecz wobec Wykonawcy w trakcie wykonywania umowy we wszystkich kontaktach wzajemnych, a w szczególności do przekazywania dokumentów i informacji oraz dokonania odbioru częściowego i końcowego są: [\_\_\_\_],
2. Osobami upoważnionymi do działania w imieniu Wykonawcy i na jego rzecz wobec Zamawiającego w trakcie wykonywania umowy w kontaktach wzajemnych, a w szczególności do przekazywania dokumentów i informacji, podpisywania protokołów odbioru oraz do podpisywania pism są: [\_\_\_\_]
3. Strony mogą dokonać zmiany osób, o których mowa powyżej, o czym są zobowiązane poinformować drugą Stronę w formie pisemnej. Zmiana osób określonych w ust. 1 i 2 powyżej, nie stanowi zmiany umowy.
4. Strony zobowiązują się współdziałać w sprawach objętych umową. W tym celu:
  - 1) Wykonawca zobowiązuje się do odbywania, na żądanie Zamawiającego spotkań roboczych i przygotowywania na te spotkania bieżących informacji o realizacji umowy, a w szczególności wskazywania wszelkich możliwych zagrożeń realizacji umowy,
  - 2) Zamawiający zobowiązuje się udzielać niezwłocznie Wykonawcy niezbędnych informacji oraz wyjaśnień koniecznych dla wykonania umowy.
5. Adresy i numery do korespondencji:
  - 1) Zamawiający: [\_\_\_\_]
  - 2) Wykonawca: [\_\_\_\_]
6. Strony zobowiązują się do wzajemnego informowania o każdej zmianie adresów i numerów. W razie nie poinformowania przez Stronę o zmianie adresu lub numeru, kierowane do niej na dotychczasowy adres lub numer pisma uważa się za skutecznie doręczone.
7. Wszelkie informacje w sprawach dotyczących realizacji umowy przekazywane będą w języku polskim, na piśmie i będą podpisane wyłącznie przez osoby upoważnione.

## § 8

### Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Wykonawca wniósł zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** całkowitej ceny brutto, określonej w § 5 ust. 1, tj. w kwocie PLN (słownie: złotych ... groszy), zwane dalej zabezpieczeniem.
2. Zabezpieczenie służy do pokrycia roszczeń Zamawiającego wobec Wykonawcy z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, a zwłaszcza z tytułu odpowiedzialności odszkodowawczej, kar umownych, rękojmi za wady, gwarancji jakości.
3. Zamawiający dokona zwrotu zabezpieczenia Wykonawcy w następujący sposób:
  - a) 70% kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 30 dni od dnia podpisania protokołu odbioru końcowego,
  - b) 30 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady.
4. Wykonawca jest uprawniony w każdym czasie do zmiany formy zabezpieczenia pod warunkiem, że zmiana formy będzie dokonana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia, a nowe zabezpieczenie będzie spełniać wymogi określone w SIWZ.
5. Jeżeli w zabezpieczeniu wniesionym w postaci gwarancji lub poręczenia zawarty będzie wymóg informowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź uzyskiwania jego akceptacji w tym zakresie, Wykonawca będzie zobowiązany - przed podpisaniem każdego aneksu do umowy - przedstawić Zamawiającemu potwierdzenie poinformowania gwaranta (poręczyciela) o zmianach umowy bądź jego akceptację tych zmian albo wnieść nowe zabezpieczenie. W przypadku, gdy zmiana umowy powoduje konieczność zmiany zabezpieczenia, Wykonawca zobowiązany będzie dostarczyć aneks do obecnego zabezpieczenia, uzupełnić zabezpieczenie lub wnieść nowe zabezpieczenie przed terminem podpisania aneksu.
6. W przypadku, gdy okres realizacji przedmiotu umowy okaże się dłuższy niż okres obowiązywania zabezpieczenia wniesionego w postaci gwarancji lub poręczenia, Wykonawca zobowiązany będzie do przedłożenia kolejnego zabezpieczenia (spełniającego wymogi określone w SIWZ) na dalszy okres, na 7 dni przed upływem okresu obowiązywania pierwotnego zabezpieczenia.
7. W razie uchybienia zobowiązaniom określonym w ust. 5 lub 6, Zamawiający uprawniony będzie do żądania wypłaty przez gwaranta (poręczyciela) kwoty zabezpieczenia, która zostanie zatrzymana przez Zamawiającego jako zabezpieczenie wniesione w pieniądzu.

## § 9

### Ubezpieczenie

1. Wykonawca przedłożył przed podpisaniem umowy kopię dokumentu ubezpieczenia wraz z oryginałem tego dokumentu do wglądu lub kopię podpisaną przez ubezpieczyciela oraz dowód opłacenia składki z tytułu ubezpieczenia, potwierdzające, że jest ubezpieczony od odpowiedzialności cywilnej w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, na sumę ubezpieczenia nie mniejszą niż 1 000.000 (jeden milion) złotych na jedno i wszystkie zdarzenia w zakresie ubezpieczenia, na okres od dnia zawarcia umowy do dnia, w którym powinien nastąpić odbiór końcowy.

2. W przypadku wygaśnięcia umowy ubezpieczenia przed upływem okresu, o którym mowa w ust. 1 Wykonawca zobowiązany jest do doręczenia Zamawiającemu kopii dokumentu ubezpieczenia wraz z oryginałem tego dokumentu do wglądu lub kopii podpisanej przez ubezpieczyciela na kolejny okres, nie później niż na 7 dni przed datą wygaśnięcia dotychczasowej umowy ubezpieczenia.

## **§ 10**

### **Gwarancja jakości**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za jakość i trwałość sprzedanych Elementów wyposażenia.
2. Wykonawca udzieli gwarancji jakości na sprzedane Elementy wyposażenia na okres 60 miesięcy na warunkach określonych w Dokumencie Gwarancyjnym, którego wzór stanowi załącznik nr 3 do umowy.
3. Wykonawca zobowiązuje się podpisać Dokument Gwarancyjny, o którym mowa w ust. 2, przed podpisaniem protokołu odbioru końcowego.

## **§ 11 Kary umowne**

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłaty Zamawiającemu kar umownych w następujących przypadkach i wysokości:
  - 1) za zwłokę w stosunku do terminu określonego w § 4, w wysokości 0,2 % całkowitej ceny brutto określonej w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 2) za zwłokę w stosunku do terminów usunięcia wad określonych w dokumencie gwarancyjnym, w wysokości 0,2 % ceny brutto określonej w § 5 ust. 1, za każdy dzień zwłoki,
  - 3) za odstąpienie od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn w przeważającej mierze leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10 % ceny brutto określonej w § 5 ust. 1; w przypadku częściowego odstąpienia od umowy, procentowa wysokość kary umownej określona powyżej odnosi się do ceny brutto Elementów wyposażenia odnośnie których odstąpiono od umowy
  - 4) za zwłokę w stosunku do terminu, o którym mowa w § 9 ust. 2, w wysokości 400 zł za każdy dzień zwłoki.
2. W przypadku, gdy wartość naliczonych kar umownych, o których mowa w ust. 1 pkt 1) przekroczy łącznie 10% ceny brutto określonej w § 5 ust. 1 umowy, Zamawiający jest uprawniony do odstąpienia w całości lub w części od umowy bez wyznaczenia terminu dodatkowego. Uprawnienie to może być wykonywane niezależnie od uprawnienia określonego w § 12.
3. Naliczone kary umowne mogą zostać potrącone z ceny należnej Wykonawcy bez potrzeby uprzedniego wzywania do zapłaty.
4. Jeżeli kary umowne nie pokryją całości szkody, Zamawiającemu przysługuje prawo dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych.
5. Postanowienia niniejszego paragrafu obowiązują również po wygaśnięciu umowy na skutek odstąpienia od niej przez którąkolwiek ze Stron.

## § 12

### Odstąpienie od umowy

Niezależnie od uprawnień określonych w ustawach, Zamawiający ma prawo odstąpić w całości lub części od umowy w przypadku zwłoki Wykonawcy w stosunku do terminu określonego w § 4 ust. 1 umowy, po wyznaczeniu dodatkowego 14 - dniowego terminu na prawidłowe wykonanie Etapu, w stosunku do którego Wykonawca pozostaje w zwłóce.

## § 13

### Zmiany treści umowy

1. Zmiana treści umowy może nastąpić wyłącznie w formie pisemnej, pod rygorem nieważności, przy uwzględnieniu postanowień art. 144 ust. 1 ustawy Pzp.
2. Istotna zmiana postanowień umowy jest dopuszczalna, gdy:
  - 1) nastąpi zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
  - 2) nastąpi zmiana stawki podatku VAT; w takim przypadku wysokość wynagrodzenia brutto nie ulegnie zmianie;
  - 3) nastąpi zmiana terminów umownych realizacji umowy przez wykonawcę robót budowlanych Muzeum,
  - 4) wystąpi konieczność zmiany terminu udostępnienia Wykonawcy poszczególnych pomieszczeń Muzeum w związku z wykonywanymi robotami budowlanymi.
  - 5) wystąpi siła wyższa, przez co należy rozumieć wydarzenie nieprzewidywalne, o charakterze przypadkowym lub naturalnym (żywiolowym), nie do uniknięcia, pozostające poza racjonalną kontrolą Stron, następstwem którego Strony nie mogły zapobiec, uniemożliwiające którejkolwiek ze Stron realizację zobowiązań w ramach niniejszej umowy
  - 6) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu umowy o wykonanie zamówienia publicznego poprzez wyłączenie z jej zakresu meble określone w poz. 8 - 13 Szczegółowej Specyfikacji technicznej - meble (Załącznik nr 6a do SIWZ) wraz z blatami określonymi w poz. 55, opisanymi jako dedykowane dla SS4 w razie dokonania zmiany funkcji pomieszczeń przewidzianych dla gastronomii przez Zamawiającego.
  - 7) Zamawiający przewiduje możliwość zmiany zakresu umowy o wykonanie zamówienia publicznego w związku z ustaleniami z przyszłym najemcą pomieszczeń przewidzianych dla gastronomii w zakresie poz. 12-13 Szczegółowej specyfikacji - meble (załącznik nr 6a do SIWZ).
3. Zmiany umowy, o których mowa w ust. 2 nie mogą prowadzić do zwiększenia wynagrodzenia brutto określonego w § 5 ust. 1 umowy.

## § 14

### Postanowienia końcowe

1. Prawem właściwym dla umowy jest prawo polskie.

2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową będą miały zastosowanie w szczególności przepisy ustaw: Kodeks cywilny, ustawa Prawo zamówień publicznych.
3. Językiem umowy jest język polski. Jeżeli w trakcie wykonywania umowy powstanie konieczność dokonywania tłumaczeń, Wykonawca każdorazowo zapewni obecność kompetentnego tłumacza, jak również zapewni tłumaczenie wszelkich dokumentów i pism sporządzonych dla celów realizacji przedmiotu umowy na język umowy przez tłumacza przysięgłego, przy czym dotyczy to także wszelkich dokumentów, instrukcji, gwarancji, certyfikatów i atestów.
4. Wykonawca nie będzie umieszczał na terenie Muzeum żadnych reklam, jak również nie będzie wykorzystywał terenu tego obiektu do celów innych, niż określone w umowie.
5. Wykonawca nie będzie przekazywał żadnych informacji do mediów (np. prasa, radio, telewizja, media elektroniczne) dotyczących realizacji umowy, bez wcześniejszej pisemnej zgody i akceptacji treści informacji przez Zamawiającego.
6. Przeniesienie na osobę trzecią wierzytelności wynikających z niniejszej umowy wymaga uprzedniej zgody Zamawiającego wyrażonej na piśmie pod rygorem nieważności.
7. Spory mogące wyniknąć w związku z umową, Strony poddają rozstrzygnięciu sądów właściwych miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
8. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, w tym jeden egzemplarz dla Zamawiającego i jeden dla Wykonawcy:.....

Załączniki do umowy:

*Załącznik nr 1 – Szczegółowa specyfikacja techniczna*

*Załącznik nr 2 - Tabela elementów wyposażenia - meble*

*Załącznik nr 3 - wzór Dokumentu Gwarancyjnego*

**ZAMAWIAJĄCY**

**WYKONAWCA**